

TX - GROUT 700



Código: MT001-25

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

TX Grout 700 es un mortero predosificado, formulado con áridos seleccionados, cemento y aditivos de avanzada tecnología. Diseñado para relleno y nivelación de placas base, anclaje de maquinaria pesada (bases de máquinas), anclaje de pernos estructurales y barras de acero, nivelaciones de alto tránsito, fundaciones y pilares, rellenos y anclajes en puentes y estructuras prefabricadas, por su consistencia y alta resistencia es ideal para utilizar en reparaciones en elementos estructurales donde existan nidos y enfardadoras a la vista comprometidas. Este producto es de alta performance, libre de retracciones y elementos metálicos, no tiene retracción y genera altas resistencias a temprana edad.

USOS Y APLICACIONES

- Relleno de placas base y placas de anclaje.
- Fijación de pernos, barras y elementos metálicos.
- Relleno de cavidades, juntas y huecos estructurales.
- Reparaciones estructurales de hormigón.

PREPARACIÓN DEL SUSTRATO

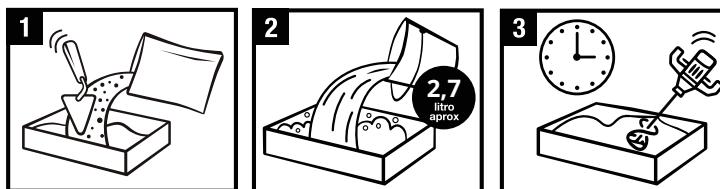
- La superficie donde se aplicará debe estar limpia, libre de partículas sueltas, óxido, aceite, grasa o cualquier otro material ajeno que impida una buena adherencia.
- Generar moldes estancos alrededor de la placa base, separados de ella mínimo 5 cm. El molde por el lado del vaciado debe sobrepasar la placa por lo menos unos 3 cm. de esta y tiene que tener una inclinación para ayudar el escurrimiento del mortero.
- Se debe tener precaución de generar una salida de aire en el molde en lado opuesto al vaciado para que no se produzcan bolsas de aire que impidan el escurrimiento del producto. En caso de tener un molde con uno o más lados de hormigón antiguo, se debe realizar un tratamiento de juntas, según especificación de obra, sin embargo, este debe estar limpio, sin polvo, libre de partículas sueltas u otros elementos que impidan una buena adherencia. En caso contrario, se debe limpiar la superficie de forma mecánica (escobillón de filamentos duros) y posteriormente lavar con abundante agua, una vez seco, aplicar puente adherente estructural **TexDur 32**.

DATOS TÉCNICOS

PROPIEDAD	ESPECIFICACIÓN
Base química	Mortero cementicio
Presentación	Saco de 25 kilos
Conservación	6 meses desde su fecha de fabricación
Temperatura de trabajo	5 a 30 °C
Tamaño máximo	3.35 mm Nominal
Espesor de aplicación (por capa)	Mín 25 mm - Máx 100 mm
Densidad en estado plástico	2.25 gr/ml
Rendimiento	12 a 14 lts/saco
CONSISTENCIA PASTOSA	
Dosis de agua	11% a 12% 2.75 a 3 lts/saco
Resistencia a la compresión 28 días	> 70 N/mm ²
CONSISTENCIA FLUIDA	
Dosis de agua	12% a 14% 3 a 3.5 lts/saco
Resistencia a la compresión 28 días	> 50 N/mm ²

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- Añada solamente el agua indicada en el recuadro técnico o en el reverso del envase, según consistencia deseada (Se debe utilizar sólo agua potable).
- Vierta el contenido del envase a medida que está revolviendo esto para evitar la formación de grumos.
- Revuelva hasta obtener una mezcla homogénea y libre de grumos.
- Se debe utilizar un mezclador mecánico del tipo helicoidal durante 3 minutos como máximo.
- No agregue ningún aditivo a la mezcla sin consultar previamente al departamento técnico de **Grupo TX**.



TX - GROUT 700



Código: MT001-25

APLICACIÓN

Vertido por gravedad.

- Colocar el mortero desde un solo punto o borde de la cavidad para permitir el desplazamiento del aire y evitar inclusiones.
- Usar canaletas o embudos para dirigir el flujo.
- Mantener un vertido continuo sin interrupciones hasta llenar el volumen requerido.

Bombeo

- Utilizar bomba de mortero de baja presión con manguera limpia y humedecida previamente.
- Purgar la manguera con parte de la mezcla antes de iniciar el llenado efectivo.
- Mantener flujo constante, evitando arranques y paradas que generen segregación.

Colocación en Placa base.

- Dejar un espacio mínimo de 25 mm entre la placa y la superficie del hormigón para asegurar el paso del Grout.
- Iniciar el vertido desde un lado, dejando que fluya por debajo de la placa hasta salir por el lado opuesto.
- No verter desde múltiples lados para evitar atrapamiento de aire.

El espesor máximo permitido por capa es de 10 cm. Para espesores superiores, se puede añadir gravilla de 3/8, limpia y seca, en una proporción de 10 a 15 kilos de gravilla por cada saco de Grout. Es fundamental asegurarse de que la mezcla no segregue ni exude.

ALMACENAMIENTO

Para conservar las propiedades físicas y químicas del producto, se debe acumular en un lugar ventilado y seco. Si la humedad supera el 60%, se recomienda proteger con polietileno o carpa dependiendo del volumen almacenado, cuidando de que no se produzca condensación.

Se debe almacenar aislado del suelo y separado de los muros en pilas de no más de 12 sacos de altura o de 2 pallets.

NOTA

Grupo TX respalda la calidad de sus productos mediante rigurosos ensayos de laboratorio y controles de calidad, cumpliendo altos estándares. La información técnica y recomendaciones proporcionadas se basan en nuestra experiencia y conocimiento actual, bajo condiciones estándar de uso (almacenamiento, manipulación y aplicación). Reconocemos que las condiciones reales de obra varían, afectando el desempeño de los materiales. Por consiguiente, y dada la diversidad de sustratos y entornos, **Grupo TX** no ofrece garantías explícitas ni implícitas de comercialización o idoneidad para un propósito particular, ni se derivan obligaciones legales de la información o recomendaciones proporcionadas, ya sean éstas escritas u orales. Instamos a los usuarios a realizar pruebas de campo para validar la idoneidad de nuestros productos en cada proyecto. Nuestro equipo técnico está siempre disponible para brindar soporte especializado ante dudas y/o consultas. **Grupo TX** se reserva el derecho de modificar sus productos para su mejora continua. Se recomienda a los usuarios consultar siempre la versión más reciente de la ficha técnica del producto, disponible bajo petición o en www.grupotx.cl

CUIDADOS Y PRECAUCIONES

- Comenzar inmediatamente después de que el **Grout** haya fraguado lo suficiente para no dañarlo al tocarlo (aprox. 1-2 horas, dependiendo de la temperatura).
- No dejar la superficie expuesta a viento, sol directo o corrientes de aire antes de iniciar el curado.

Curado en Húmedo.

- Mantener la superficie constantemente húmeda mediante paños, arpillera o geotextil empapado.
- Pulverizar agua de forma continua o periódica para evitar secado.
- Proteger con plásticos o lonas para retener la humedad.

Membrana de curado.

- Aplicar **TX Cure** en forma de niebla fina, cubriendo toda la superficie.
- Evitar exceso de aplicación que forme charcos.
- No usar en superficies que vayan a recibir recubrimientos posteriores sin retirar la membrana (a menos que sea del tipo biodegradable o compatible).

Mantener el curado durante mínimo 3 días para Grout no estructural y 7 días para Grout estructural o de alta resistencia, dependiendo de las condiciones climáticas.

Recuerda utilizar los siguientes elementos de protección personal:



Producto fabricado por Grupo TX | Camino El Rodeo 01805, Puente Alto
Consultas y reclamos: Tel. 22 392 7050 | contacto@grupotx.cl
Versión 24_12_2025 REV PM DTEC

